

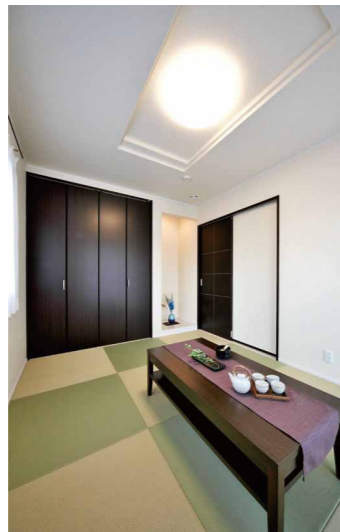
家事ラク「お掃除の極力いらさない家」 住まう人の視点で「コミコミ価格表示」



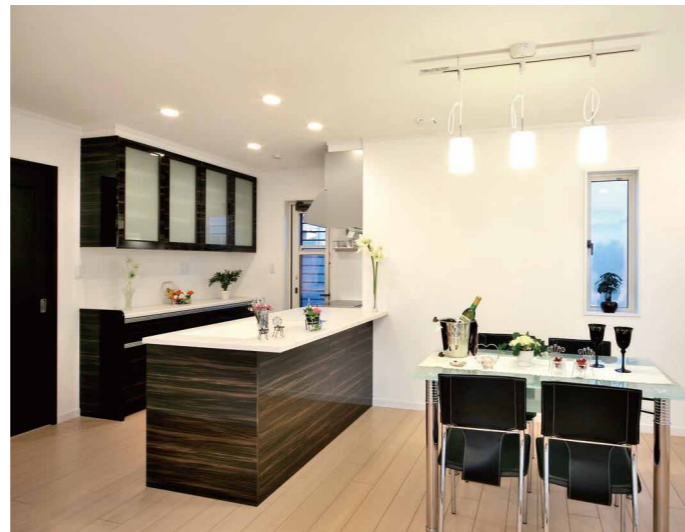
キッチンで家事をしている間も家族がつくる空間と一体感のある間取り。サツとキレイに片付いて、家事時間が短縮でき、家族と過ごすゆったりとした時間が増える。傷や衝撃に強い床材のお掃除はモップでひと拭きするだけ。ワックスも不要でキレイが続く(写真5点は同社施工例)



立ったまま浴槽が洗えて簡単にスッキリ。気持ちよくて風呂掃除が好きになるノリもいるそう



畳表に和紙を編んだ和紙畳。水拭きできる特殊加工で、汚れてもサツとひと拭きでキレイ



汚れが溜まらないよう極力継ぎ目や凹凸を少なくしたフラットな人造大理石のトッププレートは傷、熱、衝撃に強い。来客に見せるのも嬉しいスッキリ清潔が保てるオープンキッチン

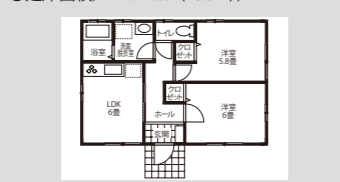
商品紹介 コミコミ価格 734万円～ 復興を支援「平屋の家」

同社ではできる限り費用を抑えて安心して暮らせる我が家を。というニーズに応え、宮城県内限定で「平屋の家」をライフスタイルに合わせ60プラン用意。全てに地震補償が付く。同社が地震補償保険「Resta(リスタ)」と契約、購入者に引渡してから1年間無料で最大500万円(全壊時)の地震補償が付く(1年経過後は購入者の任意で継続可能)。「平屋の家」全60プランも本体価格=総支払額として明示している。標準の住宅設備はもちろん照明やカーテンに至るまでコミコミの価格だ。引き渡しまで費用がかさむ心配なく、入居後はすぐに新生活がスタートできるから安心(オプション別途)。



屋根のタイプは寄棟、切妻から選べる。寄棟タイプの「平屋の家」完成予想図

■「平屋の家」南向き玄関2LDKプラン
●延床面積 / 44.71㎡ (13.5坪)



コミコミ住宅価格	本体価格	照明	カーテン	断熱材施工	仮設工事	家電管理費	建築確認・償却	消費税	総支払金額
734万円	734万円	標準装備	標準装備	コミコミ	コミコミ	コミコミ	コミコミ	コミコミ	734万円

会社紹介 あいホームについて HPでもっと詳しく

お客様第一主義を掲げる「あいホーム」についての詳細はホームページで確認してみよう。商品紹介、土地情報、各店舗や展示場情報はもちろん、お客様の声や家造りを社員一丸となって応援するスタッフの紹介、社員のブログ、など会社の雰囲気や伝わる情報も満載。

あいちゃん家族が商品を紹介 http://www.aihome.biz/

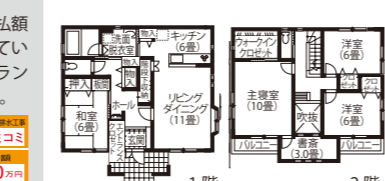


プラン 判りやすく価格表示 「コミコミ価格」

同社は家が建つまでにかかる総支払額をコミコミ価格として最初に明示している。下記に示した表が右の間取りプラン「お掃除の極力いらさない家」の価格だ。

コミコミ住宅価格	本体価格	照明	カーテン	断熱材施工	仮設工事	家電管理費	建築確認・償却	消費税	総支払金額
1880万円	1880万円	標準装備	標準装備	コミコミ	コミコミ	コミコミ	コミコミ	コミコミ	1880万円

- 「お掃除の極力いらさない家」プラン例
- 1階床面積 / 65.96㎡ (19.9坪)
- 2階床面積 / 59.89㎡ (18.1坪)
- 延床面積 / 125.85㎡ (38.0坪)



もっと詳しく知るにはこちら

(株) あいホーム
《住所》宮城県黒川郡富谷町ひより台 1-43-21
(TEL) 022-348-8151
(URL) http://www.aihome.biz/

問い合わせ先
Free 0120-088-153

●担当者からご案内
あいホームは地元企業として何が出来るかを考え、「低価格で良い家を建てる事」が復興への支援であると確信し、今後も現在表示している価格の値上げを行わないことを目指しスタッフ、関係する協力業者と一丸となって住まい造りに取り組んで参ります。住宅に関する不安や悩みは、お気軽にご相談ください。

(株) あいホーム
代表取締役 伊藤 耕

●価格の目安
42.3万円/坪～「お掃除の極力いらさない家」
延床面積35.0坪の場合
35.7万円/坪～「高品位の家」
延床面積35.0坪の場合
総額 734万円～「平屋の家」
延床面積13.5坪の場合
価格は目安です。予算に合わせてコミコミ価格で提案。

●商品一覧
《商品名》「お掃除の極力いらさない家」
《工法・構造》木造軸組工法《標準工期》約2ヶ月
《商品の特徴》汚れが付きにくく、落としやすい、あるいは自浄作用のある建材や設備仕様でご提案
《商品名》「平屋の家」
《工法・構造》木造軸組工法《標準工期》約2ヶ月
《商品の特徴》住宅金融支援機構の建築基準を満たした品質。2LDK13.5坪、総額 734万円～。全棟地震補償保険付き(1年)。
《設備仕様》人工大理石トップ・浄水器一体型水栓システムキッチン(クリナップ、LIXIL)、トイレ(TOTO)、室内換気暖房乾燥機付ユニットバス(LIXIL)、給湯器ecoジョーズ、サッシ(LIXIL)他

●施工対応エリア
宮城県全域

●アフター・保証
国土交通大臣指定の住宅性能評価機関JIO(株)日本住宅保証検査機構)による住宅瑕疵担保責任保険

●会社概要
《設立》1968年8月(創業1959年3月)
《資本金》2110万円
《従業員数》27名
《従業員数》27名
《対応可能工法》木造軸組工法
《施工実績》104棟(2010年)
《建設業許可番号》宮城県知事許可(般-18)第007268号
《宅建業免許番号》宮城県知事(7)第2819号
《営業所一覧》
■仙台東店
宮城県宮城郡利府町利府字八幡崎57-1 TEL/0120-368-151
■仙台南店
宮城県仙台市太白区西中田3-7-14 TEL/0120-034-885
■仙台北店
宮城県黒川郡富谷町ひより台1-43-21 TEL/0120-088-153
■古川店
宮城県大崎市古川飽3-8-12 TEL/0120-980-752

このレポートの見どころ

- 家事をする人の視点で企画
「お掃除の極力いらさない家」
- お客様が判りやすい
「コミコミ価格」表示
- お客様第一主義の家造り
親切で丁寧な対応

家事の中でも多くの時間を費やす掃除に着目し、「極力手間を減らせるよう企画した住まい」「お掃除の極力いらさない家」。日々家事をこなす同社の女性スタッフ達が主婦の視点から選んだ、こだわりの設備が盛り込まれた住まいだ。例えば汚れが気になる水廻りを見てみよう。サツとひと拭きで汚れが落ちてキレイが長持ちするキッチンカウンター、汚れが溜まるスキマをなくしたシンク。浴槽、便器、洗面ボウルには、汚れを弾き、水垢を防ぐ新素材を採用。簡単にキレイになるから掃除の時間が短縮。家事がラクでいつもキレイな家ならママも笑顔。家族と一緒に過ごせる時間も増えそうだ。

創業以来半世紀、地域密着でお客第一主義を掲げてきた同社。常に家を建てるお客様の立場になり、今何が求められているかを考え、お客様に喜ばれる家造りをしてきた。家を建てる時にかかる費用全てを本体価格とし判りやすく「コミコミ価格」(コラム参照)で明示しているのも、その一つといえよう。この度、費用を極力抑え安心して生活ができる我が家を、というニーズに応え、復興支援商品「平屋の家」も提案しているのでコラムを参照して欲しい。