

HOME あいホーム

マイホームを
考え始めた方も
建て替えをご検討の方も
この機会にぜひ
お立ち寄りください!!



登米市佐沼・若林区遠見塚に

NEW OPEN! 佐沼 仙台若林 住宅公園

芋煮会
開催!
あったかい芋煮を
おふるまいます!
数量
限定



お客様に選ばれて
創業59周年!!
宮城の住宅会社が
家づくりを
応援します!!



それぞれモデルハウス3棟同時オープン!! すぐに建てなくてもいいんです。でも一度このモデルハウスは見ておいて下さい!!

あいホーム 佐沼 住宅公園

11/3 土・4 日 (受付時間) 10:00~16:00
オープニングイベント開催



会場はこちら
あいホーム 佐沼住宅公園
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目9-7 ☎0120-334-487



かわいい家で、大きな幸せ「コンパクトな家」

バリアフリー仕様で安心「ZEH/平屋の家」

標準仕様を高いレベルで実現「高品位の家」

※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

あいホーム 仙台若林 住宅公園

11/17 土・18 日 (受付時間) 10:00~16:00
オープニングイベント開催



会場はこちら
あいホーム 仙台若林住宅公園
〒984-0823 宮城県仙台市若林区遠見塚2丁目36-20 ☎0120-681-032



かわいい家で、大きな幸せ「コンパクトな家」

バリアフリー仕様で安心「ZEH/平屋の家」

標準仕様を高いレベルで実現「高品位の家」

※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

家賃並みのお支払いで新築可能!?

例「コンパクトな家」コミコミ価格 ※コミコミ価格について詳しくは裏面をご覧ください。

今の家賃より
少ない月々のお支払いで
マイホームが建つかも
しませんよ!

仙台若林住宅公園
コンパクトな家
モデルハウスプラン
1,480万円

例 土地価格
1,000万円の
土地に建てた場合...

合計2,480万円で月々のお支払いが

月々お支払い **68,571**円(※) 家賃と比べて
みて下さい!!

※月々の返済額は地方銀行ローン利用で、期間35年・頭金0円・ボーナス0円・金利0.875%(変動)で算出した金額です。
※年取等で融資金額や条件が変わる場合があります。※オプション工事を除きます。

VR体験会 「見る」から「体感する」へ

VR体験会開催!
まるでその場に立っているかのような臨場感!様々な業
界で大注目のVR(バーチャルリアリティ)を体験できます!

制振体験コーナー 特許取得の「制振」を体感

一耐震+制振一
耐震だけでは
補えない性能を
カバーする。
あいホーム全商品に
標準採用となった
制振ダンパーを
体感しよう!

わかる!ZEH ZEH(ゼッチ)のギモンを解決!

モデルハウスで
ZEHを体感!
スタッフがZEH(ゼ
ロエネルギーハウス)
について詳しくご説
明いたします。

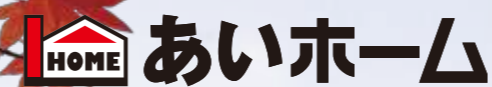
サービス 安心託児サービス

お子様連れでも安心して
ご見学いただけます。
■時間/10:00~16:00
※人数に制限がございます。お引き受けできない場合が
ありますので、予めご了承ください。※お子様一人につ
き2時間までお預かりができます。※お預かりできるお
子様の年齢は1~6歳です。



あいホーム
スタッフ一同、
心よりお待ちしております!

イオンタウン佐沼向かい
あいホーム 佐沼住宅公園



地元密着 コミコミ価格で「あんしん」の家づくり

国道4号線仙台バイパス 側道沿い
あいホーム 仙台若林住宅公園

標準仕様を高いレベルで実現
「高品位の家」 あいホーム一番人気の高品位の家を体感しよう！

エントランス、キッチン・リビングなど収納たっぷり。家事アイデアが詰まった自由設計住宅。

見学のポイント!
 ①独立和室
 ②12帖主寝室
 ③ゆったり玄関ホール

佐沼店 黒木

高品位の家 モデルハウスプラン 4LDK ●延床面積:137.45㎡(41.58坪) ●施工床面積:141.18㎡(42.71坪)
 ※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

念願の佐沼エリアに出店します！市内の方はもちろん、登米市以外の方のお越しも心よりお待ちしております！

宮城の家づくりは私たち「あいホーム」におまかせください!!

ショールームもご覧いただけます!
 来て 見て 触れて 体感できる!!家づくりのショールームです!!

外壁 床 建具

3メーカー、700種類以上から選べる豊富な外壁材を取り揃えました。天然木「ライブナチュラル」が標準仕様。傷に強く、美しい木目が特徴です。木目、カラー、デザインを「見て」「触れて」「実際に動かして」ご確認下さい。

国道4号線側道沿い、遠見塚古墳の近くにオープンです！お買物のついでにぜひお立ち寄りください!

仙台若林店 伊藤

高品位の家 モデルハウスプラン 4LDK+書斎 ●延床面積:130.83㎡(39.58坪) ●施工床面積:137.67㎡(41.65坪)
 ※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

標準仕様を高いレベルで実現
「高品位の家」 充実仕様で自由設計。家族みんなが安心の家。

コストパフォーマンス最上級。快適、省エネ、耐震、デザイン…ハイレベルが「あたりまえ」の家。

見学のポイント!
 ①リビング階段
 ②たっぷりパントリー
 ③憩いの書斎

仙台若林店 鈴木

高品位の家 モデルハウスプラン 4LDK+書斎 ●延床面積:130.83㎡(39.58坪) ●施工床面積:137.67㎡(41.65坪)
 ※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

かわいい家で大きな幸せ
「コンパクトな家」 お支払い家賃並み!? 憧れのマイホームを叶える家。

「小さな土地」にも建てられる「庭付き分譲マンション」みたいな家。いろいろ選べる楽しみもついています。

見学のポイント!
 ①リビング続き和室
 ②9帖L型主寝室
 ③広々インナーバルコニー

佐沼店 後藤

コンパクトな家 モデルハウスプラン 4LDK ●延床面積:102.68㎡(31.06坪) ●施工床面積:106.38㎡(32.18坪)
 ※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

バリアフリー仕様で安心
「ZEH/平屋の家」 階段がないからずっと優しい! 家族が身近に感じられる、ワンフロアの家。

人気の平屋モデルハウスが登米&若林に登場! 人気商品「平屋の家」がZEH(ゼロエネルギーハウス)&バリアフリー仕様。家族が末永く安心して住まう家をご体感ください。

見学のポイント!
 ①バリアフリー仕様
 ②タタミコーナー付LDK
 ③縁側付和室

仙台若林店 野呂

平屋の家 モデルハウスプラン 2LDK+畳コーナー ●延床面積:139.12㎡(42.08坪) ●施工床面積:147.81㎡(44.71坪)
 ※パース・図面は完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

かわいい家で大きな幸せ
「コンパクトな家」 和室&バルコニーのあるコンパクトな家!

人気のリビング続き和室を採用したコンパクトな家。インナーバルコニーにもご注目ください。

見学のポイント!
 ①リビング続き和室
 ②3帖ウォークインクローゼット
 ③インナーバルコニー

仙台若林店 太田

コンパクトな家 モデルハウスプラン 4LDK ●延床面積:102.68㎡(31.06坪) ●施工床面積:105.38㎡(31.88坪)
 ※パースは完成イメージです。実際とは異なる場合があります。

安心の**コミコミ価格**を採用しています!

価格表示は、建物本体工事以外の諸経費も含まれた**コミコミ価格**です。必ず必要になる工事や保証、消費税を含んだ安心価格でご案内しております。

専務取締役 伊藤 謙

コミコミ価格	
屋外給排水工事	雨水接続工事
仮設工事 (仮設水・電気・ガス)	外観引き込み工事
上下水接続工事	地盤調査・保証
建物調査・保証	住宅瑕疵担保保険料 (検査料含む)
図面作成・建築確認申請に関する費用	アフターメンテナンス
オーダーカーテンカーテンレール (全室)	照明器具 (全室)
耐震装置	消費税

消費税8%で建てるなら来年3月末までのご契約が安心!

来秋から消費税率が10%へとさらに引き上げられる予定です。家づくりは「契約」のタイミングで適用される税率が変わります。消費税8%で家づくりをするためには、**来年の3月末までに契約締結が必要です。**

消費税率	適用期間
8%	2019年3月31日まで
8%	2019年9月30日まで
10%	2019年10月1日以降

2019年3月末までに本契約を結ぶと、家の引渡は2019年10月1日以降でも消費税は8%!!
 原則、入居時の税率が採用されますが、2019年10月以降の引渡でも2019年3月末までに契約をすれば、消費税は8%です。
 ※2018年10月15日現在の情報です。情報に変更になる場合がございます。

お客様とのお約束「10カ条」

あいホームには、心構えと取り組みに関する【家を建てる時に守らなければならない10カ条】があります。

- 有利な情報だけでなく、不利になることもお客様に伝える
- お客様の不安や悩みを全て解決することに全力をつくし、お客様の立場になって提案する
- お客様の要望をそのまま聞くのは素人であり、プロアドバイスができるよう心がける
- ゴマカシやウソをついてはならない。全てにおいて正直な気持ちで仕事にあたる
- 目先の便利さやコストだけを考慮し、健康や安全に問題のあるものをお勧めしない
- 契約をしたがための無理な資金計画をお勧めしない
- お客様とはお引き渡し後も、長い付き合いをするよう心がける
- 熱意、誠意、気配り、スピードを持ってお客様に対応する
- 自分の家を建てる思いで、家づくりする
- たとえ当社が選ばれなかったとしても、家づくりが成功するよう、お客様の幸せを心から願わなければならない

代表取締役 伊藤 耕

あいホームの「本気のホームページ」をご覧ください!!

STAFF BLOG

一生に一度の家づくり。住宅会社はそんな家づくりのパートナー。そんな思いから、私達あいホームは、「顔の見える家づくり」を心掛けています。スタッフブログではあいホームスタッフの日常をつづり書いております。ぜひご覧ください。

チラシでは伝えきれない情報がココにあります。
 あいホーム 検索

●FacebookとTwitterからも情報をお届けします。●メールでのお問い合わせは E-mail:customer@aihome.biz

NEW OPEN

あいホーム 佐沼店
 0120-334-487
 〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目9-7
 TEL.0220-23-7987 / FAX.0220-23-7988

あいホーム 仙台若林店
 0120-681-032
 〒984-0823 宮城県仙台市若林区遠見塚2丁目36-20
 TEL.022-355-6631 / FAX.022-355-6632

あいホーム 本店
 0120-088-153
 〒981-3329 宮城県富谷市大清水1丁目31-6
 TEL.022-348-8151 / FAX.022-348-8152

あいホーム 水族館前店
 0120-980-788
 〒983-0013 宮城県仙台市宮城野区中野4丁目7-17
 TEL.022-794-8168 / FAX.022-794-8169

あいホーム 仙台南店
 0120-034-885
 〒981-1105 宮城県仙台市太白区西中田3丁目7-14
 TEL.022-306-4885 / FAX.022-306-4886

あいホーム 大崎店
 0120-980-752
 〒989-6157 宮城県大崎市古川栄町6-27
 TEL.0229-21-1076 / FAX.0229-21-1077

あいホーム 加美店
 0120-980-374
 〒981-4265 宮城県加美郡加美町字矢越267-1
 TEL.0229-63-3374 / FAX.0229-63-7545

特定建設業 宮城県知事許可(特-29)第007268号 宅地建物取引業許可 宮城県知事(9)第2819号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員